РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Управление Федеральной регистрационной службы
по Белгородской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 29 июня 2006 г.

Документы-основания - План приватизации, утвержденный решением комитета по управлению муниципальным имуществом г. Старый Оскол от 15 октября 1992 г. № 2/078

Субъект (субъекты) права Открытое акционерное общество "КМАпроектжилстрой", ИНН 3128001437. Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица выдано администрацией г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области. № 698 от 9 октября 1992 г., Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц № серия 31 №000559976 от 9 августа 2002 г. выдано Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 9 по Белгородской области, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Олимпийский, дом 62

Вид права собственность

Объект права обл. Белгородская, г. Старый Оскол, Юго-западный промрайон. Нежилое здание - Административно-бытовой корпус №1 общей площадью 8593,23 кв. м. - нежилое

Кадастровый (или условный) номер 31:06:0000000:0000:14:440:002:03712590:0001:20001

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" июня 2006 года сделана запись регистрации № 31-31-08/020/2006-276

Государственный регистратор Кононова О. Н.
(Ф.И.О.) (Подпись)

М.П.

Серия 31—АБ 013759 *

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Изготовлено ООО Н*Т*ГРАФ, г. Москва, зак. № 6737, 2006 год, уровень А, лицензия Министерства финансов РФ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФГУП "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости"
Белгородский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здания или сооружения нежилого
(гражданского и производственного) назначения
(кроме линейных объектов)

Нежилое здание Административно-бытовой корпус №1 (здание АБК-10)

Область **_Белгородская обл._**

Район

Город (др. поселение) **_г Старый Оскол_**

Улица **_Юго-западный промрайон_**

№ здания

Дополнение к адресу

Инвентарный номер	14:440:002:03712590:0001:20001
Реестровый номер	010606:002:03712590:0001:20001
Кадастровый номер	31:06:0000000:0000:14:440:002:03712590:0001:20001

Паспорт составлен по состоянию на 01.06.2006 г.
(указывается дата обследования объекта учёта)

I. СВЕДЕНИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ

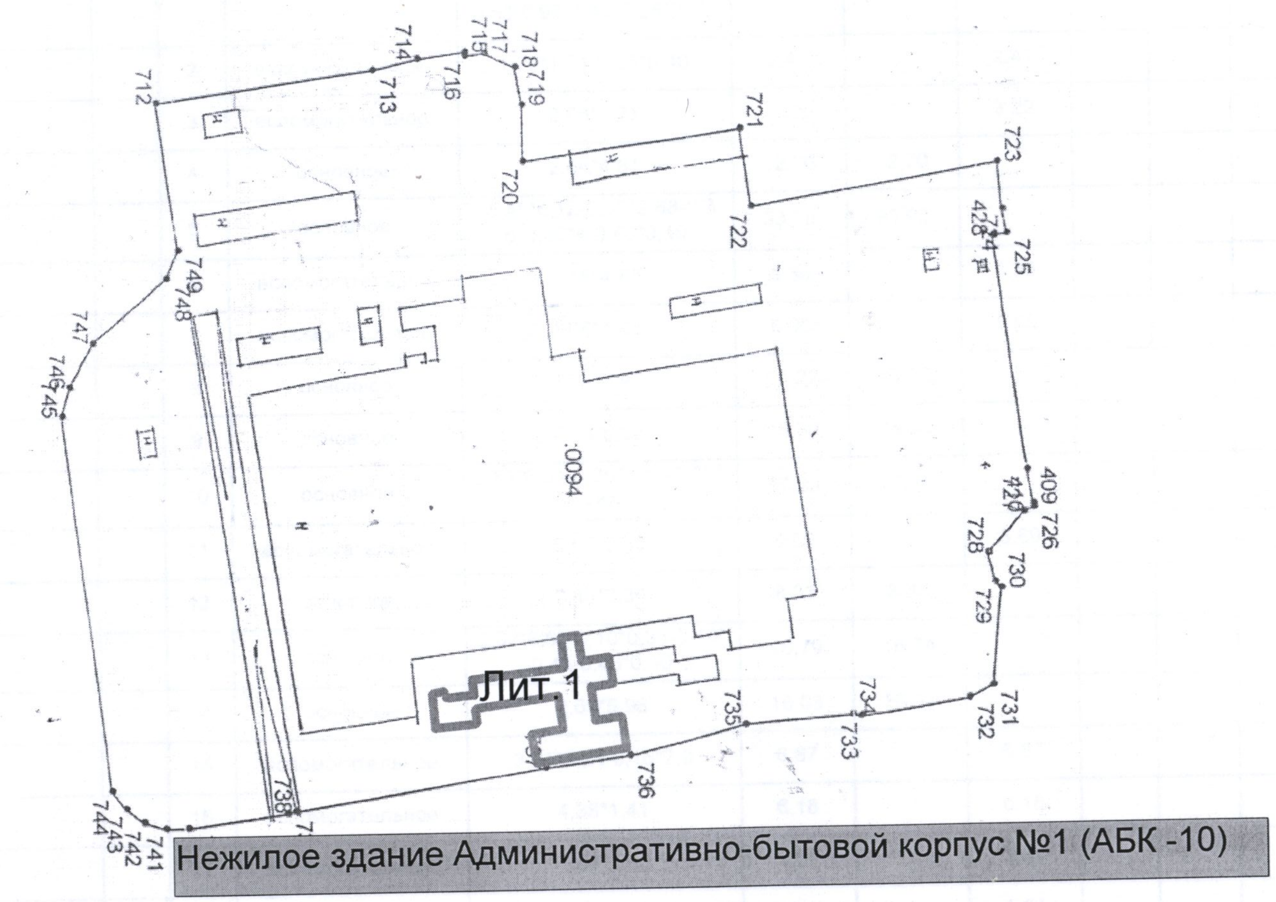
Дата записи	Фамилия, имя и отчество собственника	Документы, подтверждающие право собственности	Долевое участие
01.06.2006			

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф. И. О.	Подпись	Ф. И. О.	Подпись
Т. П. Юдина		В. П. Пьяных	

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

расположения инвентаризируемого объекта



Условные обозначения

- инвентаризируемое здание

	Белгородский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»		
	Нежилое здание Административно-бытовой корпус №1 (АБК-10) Расположенное Юго-западный промрайон г. Старый Оскол, Белгородской обл.		Масштаб 1 : 500
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подписи
01.06.2006г.	Техник	Т. П. Юдина	
	Начальник производственного отдела	В. П. Пьяных	
	Директор	Г. И. Никишина	

Экспликация к поэтажному плану нежилого здания

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру: Общая полезная	Площадь по внутреннему обмеру: Основная	Площадь по внутреннему обмеру: Вспомогательная (подсобная)	Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1	1	1	вспомогательное	2,58*1,76+8,38*2,59-0,38*0,07+5,25*6,47+6,54*5,53-0,40*0,50-1,82*1,57+9,11*4,75+5,10*0,98-0,41*0,35+0,71*2,63+5,98*6,63-0,38*1,71-2,57*0,32-0,53*0,53-0,92*1,41-0,25*2,73	179,20		179,20			
			2	вспомогательное	1,70*1,51-0,39*0,40	2,41		2,41			
			3	вспомогательное	2,66*1,21	3,22		3,22			
			4	основное	2,64*4,81	12,70	12,70				
			5	основное	15,48*6,12-0,10*2,68-0,30*0,30*4-0,40*0,40	93,95	93,95				
			6	вспомогательное	1,16*4,65	5,39		5,39			
			7	вспомогательное	1,36*4,45	6,05		6,05			
			8	основное	2,55*5,97	15,22	15,22				
			9	основное	2,58*5,93	15,30	15,30				
			10	основное	2,89*6,04-0,35*0,10-0,30*0,45	17,29	17,29				
			11	вспомогательное	2,57*3,38	8,69		8,69			
			12	основное	2,48*3,36	8,33	8,33				
			13	основное	2,82*6,03-0,10*0,35-0,10*0,45-0,46*0,30	16,79	16,79				
			14	основное	2,69*5,96	16,03	16,03				
			15	вспомогательное	3,21*2,24-0,16*2,0	6,87		6,87			
			16	вспомогательное	4,38*1,41	6,18		6,18			
			17	вспомогательное	1,84*1,80	3,31		3,31			
			18	вспомогательное	0,88*1,86	1,64		1,64			
			19	основное	3,11*5,80-0,43*3,06-0,07*0,35	16,70	16,70				
			20	основное	6,13*3,12-0,40*0,40*2	18,81	18,81				
			21	вспомогательное	2,86*4,84-0,07*0,35	13,82		13,82			
			22	вспомогательное	1,19*3,96	4,71		4,71			
			23	основное	17,78*6,07-0,30*0,35*3	107,61	107,61				
			24	вспомогательное	2,66*1,92-0,20*0,30	5,05		5,05			
			25	вспомогательное	1,82*2,57	4,68		4,68			
			26	основное	25,13*3,94-0,30*0,30*2-6,34*0,20-7,90*2,02-7,57*2,04	66,16	66,16				

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру: Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)	Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведен-ная или переоборудован-ная площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			27	вспомогательное	7,50*1,81	13,58		13,58			
			28	вспомогательное	1,51*1,09	1,65		1,65			
			29	вспомогательное	1,53*0,79	1,21		1,21			
			30	основное	2,76*3,97-0,40*0,03	10,95	10,95				
			31	вспомогательное	1,30*1,90	2,47		2,47			
			32	основное	2,82*1,81-0,05*0,40	5,08	5,08				
			33	вспомогательное	1,31*1,94	2,54		2,54			
			34	вспомогательное	4,17*2,08-0,10*0,10	8,66		8,66			
			35	основное	2,84*4,04-0,05*0,40	11,45	11,45				
			36	основное	4,00*2,84-0,70*0,07	11,31	11,31				
			37	основное	2,81*4,00-0,07*0,40	11,21	11,21				
			38	основное	4,00*2,85-0,40*0,07	11,37	11,37				
			39	вспомогательное	11,80*2,09-0,15*0,30-0,10*0,10	24,61		24,61			
			40	вспомогательное	41,91*1,68	70,41		70,41			
			41	вспомогательное	7,38*1,83	13,51		13,51			
			42	основное	14,83*6,07-0,30*0,40*2	89,78	89,78				
			43	вспомогательное	2,47*1,95	4,82		4,82			
			44	вспомогательное	1,83*3,34	6,11		6,11			
			45	вспомогательное	2,99*1,86	5,56		5,56			
			46	вспомогательное	2,24*1,89	4,23		4,23			
			47	вспомогательное	2,89*1,75	5,06		5,06			
			48	вспомогательное	4,16*2,75	11,44		11,44			
			49	вспомогательное	1,90*1,26	2,39		2,39			
			50	вспомогательное	1,20*0,93	1,12		1,12			
			51	вспомогательное	1,56*0,90	1,40		1,40			
			52	основное	2,90*5,93-0,40*0,20-1,34*0,73	16,14	16,14				
			53	основное	2,67*5,90-0,40*0,15	15,69	15,69				
			54	вспомогательное	3,86*2,40	9,26		9,26			
			55	вспомогательное	2,82*2,96	8,35		8,35			
			56	вспомогательное	3,51*2,07	7,27		7,27			
			57	основное	19,23*6,19-2,16*3,75-0,18*0,10-6,07*0,07-0,08*0,30-0,07*0,40-0,30*0,40*3	110,08	110,08				
			58	основное	1,96*3,33	6,53	6,53				
			59	вспомогательное	2,00*1,46	2,92		2,92			
			60	вспомогательное	7,27*1,27-0,15*0,30	9,19		9,19			
			61	основное	2,48*4,79-0,20*0,20	11,84	11,84				
			62	основное	2,75*2,14	5,89	5,89				
			63	основное	2,96*4,51-0,15*0,20	13,32	13,32				
			64	вспомогательное	2,77*2,34	6,48		6,48			
			65	вспомогательное	1,32*3,33-0,20*0,15	4,37		4,37			
			66	основное	5,71*4,54+1,70*2,60	30,34	30,34				
			67	вспомогательное	6,15*1,48	9,10		9,10			
			68	вспомогательное	6,16*2,37-1,26*0,07-1,58*0,98-0,30*0,40	12,84		12,84			
			69	гараж	6,80*4,30	29,24		29,24			
1			70	тамбур	1,99*5,44-0,13*0,65*2	10,66		10,66			
			71	вестибюль	4,71*18,90+23,73*16,90-2,18*11,69-5,67*6,40-0,60*1,62*2+0,28*4,78-0,12*0,40-0,32*0,32*4-0,44*0,50	427,00	427,00				
			72	основное	2,42*6,58-0,08*0,15	15,91	15,91				
			73	основное	2,29*3,74-0,15*0,15+0,15*0,73	8,65	8,65				
			74	основное	2,61*2,20-0,15*0,30	5,70	5,70				
			75	основное	2,61*2,90+0,08*0,88	7,64	7,64				
			76	основное	3,57*2,58	9,21	9,21				
			77	вспомогательное	2,95*6,39	18,85		18,85		2,95	
			78	вспомогательное	2,77*4,27	11,83		11,83			
			79	вспомогательное	2,77*1,97	5,46		5,46			
			80	умывальник	2,00*4,54	9,08		9,08			
			81	умывальник	2,06*6,11-0,10*0,20-0,20*0,35	12,50		12,50			
			82	основное	5,64*5,76-0,10*0,10-0,20*0,40	32,40	32,40				
			83	раздевалка	5,66*6,42-0,40*0,28-0,20*0,56	36,11	36,11				
			84	цех	18,75*22,93-5,82*12,60-0,08*0,50-0,08*0,40-0,50*0,70*2-0,55*0,50-(0,50*0,50*2)-0,30*0,30*4	354,70	354,70				
			85	основное	2,61*6,70-0,33*1,27	17,07	17,07				
			86	склад	24,96*6,14-0,06*6,35-0,15*0,25-0,30*0,40-0,38*0,34-3,11*6,93-0,18*7,06	129,76	129,76				
			87	лестничная клетка	3,14*6,09	19,12		19,12			

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведен-ная или переоборудован-ная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			88	цех	34,05*12,09-0,55*4,24-3,15*6,09-3,15*6,20-0,03*0,30-0,05*3,30-0,05*0,16-0,15*0,30-0,25*1,26-0,30*0,30*6-0,16*0,35*2-0,20*0,28*2-0,48*0,80-0,58*0,60-0,34*0,58*2-0,50*0,50*3	367,44	367,44				
			89	туалет	1,17*1,78	2,08		2,08			
			90	вспомогательное	1,78*2,56	4,56		4,56			
			91	основное	3,90*3,97-0,08*1,12-0,40*0,50	15,19	15,19				
			92	основное	13,07*5,83-0,24*1,22-0,10*0,55-0,15*0,30	75,81	75,81				
			93	вспомогательное	2,81*2,58-0,20*1,81-0,28*0,95	6,62		6,62			
			94	цех	12,04*19,20-3,24*3,55-1,40*6,07+0,56*4,03-0,55*1,64-0,40*1,64-0,35*0,35*4-0,10*0,55-0,08*0,26	211,30	211,30				
			95	вспомогательное	1,67*2,92	4,88		4,88			
			96	лестничная клетка	2,60*10,18-0,36*0,30	26,36		26,36			
			97	котельная	6,00*6,10-0,10*0,15-0,15*0,35*2-0,10*0,20	36,46		36,46			
			98	основное	2,84*4,12-0,10*0,35	11,67	11,67				
			99	вспомогательное	1,62*2,92	4,73		4,73			
			100	основное	8,83*6,11-0,08*2,93-0,30*0,40-0,10*0,40	53,56	53,56				
					Итого по 1 этажу:	3249,19	2544,99	704,20			
1	2		1	основное	5,82*7,53-2,12*0,30	43,19	43,19			3,00	
			2	основное	3,72*5,94-0,30*0,30	22,01	22,01				
			3	основное	5,76*5,66-0,30*0,20-0,20*0,20	32,50	32,50				
			4	вспомогательное	6,03*2,72-1,55*2,13	13,10		13,10			
			5	вспомогательное	1,41*0,89	1,25		1,25			
			6	вспомогательное	0,88*1,41	1,24		1,24			
			7	вспомогательное	1,61*1,50	2,42		2,42			
			8	вспомогательное	3,64*3,20	11,65		11,65			
			9	основное	3,20*2,27-0,40*0,40	7,10	7,10				
			10	основное	5,95*4,06-0,35*0,30-0,40*0,15	23,99	23,99				
			11	основное	6,17*6,10-0,40*0,40-0,40*0,15	37,42	37,42				
			12	вспомогательное	6,10*2,58	15,74		15,74			
			13	основное	2,85*6,05-0,07*0,46	17,21	17,21				
			14	основное	2,76*6,05-0,10*0,40	16,66	16,66				

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведен-ная или переоборудован-ная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			15	вспомогательное	16,71*2,58+1,61*1,77	45,96		45,96			
			16	основное	2,85*6,07-0,07*0,30	17,28	17,28				
			17	основное	2,92*6,05-0,40*0,07	17,64	17,64				
			18	основное	2,87*6,05-0,07*0,40	17,34	17,34				
			19	вспомогательное	2,72*2,71	7,37		7,37			
			20	основное	3,56*5,61-0,25*0,98	19,73	19,73				
			21	вспомогательное	2,65*2,28	6,04		6,04			
			22	вспомогательное	2,44*5,84	14,25		14,25			
			23	вспомогательное	2,73*2,55	6,96		6,96			
			24	вспомогательное	2,84*2,91-0,25*0,40-0,20*0,37	8,09		8,09			
			25	вспомогательное	1,64*2,54	4,17		4,17			
			26	вспомогательное	1,64*0,95	1,56		1,56			
			27	основное	5,25*3,90-0,52*1,10	19,90	19,90				
			28	вспомогательное	4,44*3,90-0,90*0,52-0,15*0,15	16,83		16,83			
			29	вспомогательное	2,67*1,78	4,75		4,75			
			30	вспомогательное	1,91*2,71	5,18		5,18			
			31	вспомогательное	1,63*4,26-0,52*1,10-0,20*0,20	6,33		6,33			
			32	вспомогательное	2,56*1,86-0,25*1,77	4,32		4,32			
			33	вспомогательное	2,53*1,83	4,63		4,63			
			34	основное	7,64*3,61-0,63*0,92	27,00	27,00				
			35	основное	42,14*6,03-0,40*0,30*7-3,85*0,10-0,20*3,44	252,19	252,19				
			36	вспомогательное	1,67*4,26-1,10*0,56-0,20*0,20	6,46		6,46			
			37	основное	41,95*8,12-3,06*6,29-0,30*0,30*5-6,23*0,30-0,30*0,40*7	318,23	318,23				
			38	вспомогательное	2,55*1,78	4,54		4,54			
			39	вспомогательное	2,55*1,88-0,30*0,15	4,75		4,75			
			40	вспомогательное	3,85*4,95-0,67*0,95-0,67*1,12-0,30*0,15	17,63		17,63			
			41	вспомогательное	2,53*1,88	4,76		4,76			
			42	вспомогательное	2,48*1,76	4,36		4,36			
			43	вспомогательное	1,70*1,15	1,95		1,95			
			44	вспомогательное	1,66*2,47	4,10		4,10			
			45	вспомогательное	5,92*1,76	10,42		10,42			

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			46	основное	2,84*4,10-0,07*0,40	11,62	11,62				
			47	основное	2,80*4,09-0,40*0,10	11,41	11,41				
			48	вспомогательное	6,14*3,08	18,91		18,91			
			49	вспомогательное	6,00*5,74-0,11*3,28-0,05*0,30-0,07*0,30	34,04		34,04			
			50	основное	5,98*6,29-0,15*0,30-0,40*0,40	37,41	37,41				
			51	основное	2,96*6,14-0,40*0,20-0,15*0,10	18,08	18,08				
			52	вестибюль	18,62*2,14+3,01*3,90+4,03*3,05-0,50*0,60*2	63,28	63,28				
			53	актовый зал	18,51*29,00-0,65*0,90*2-0,36*0,50-0,60*0,35-0,52*0,67*6-0,35*0,54*2-4,14*5,93*2	483,66	483,66			5,50	
			54	основное	(5,55+5,14)/2*3,10-0,10*0,72	16,50	16,50				
			55	основное	(5,55+5,11)/2*3,06-0,10*0,78	16,23	16,23				
			56	основное	3,83*6,38-0,30*0,41-0,30*0,33-0,52*0,54-0,46*0,91	23,51	23,51				
			57	вспомогательное	3,00*3,50	10,50		10,50			
			58	венткамера..	4,92*6,94-0,25*0,30	34,07	34,07				
			59	венткамера	4,05*1,00-0,30*0,30	3,96		3,96			
			60	венткамера	2,90*1,00	2,90		2,90			
			61	коридор	2,50*3,00	7,50		7,50			
			62	коридор	2,34*2,61	6,11		6,11			
			63	коридор	2,52*8,99-0,08*6,38	22,14		22,14			
			64	основное	5,82*9,40-0,16*6,43	53,68	53,68			3,85	
			65	основное	6,25*6,11-0,18*0,37-0,10*0,10-0,38*0,40	37,96	37,96				
			66	вспомогательное	2,95*2,81	8,29		8,29			
			67	основное	3,44*5,78-0,10*3,11-0,10*0,40-0,10*0,35	19,50	19,50				
			68	лестничная клетка	6,17*6,20-3,11*4,16-0,10*0,30-0,43*0,40-0,08*0,42-0,10*0,10-0,30*0,43	24,94		24,94			
			69	основное	5,95*2,41+6,07*6,15-0,48*0,30-0,12*6,00-0,10*0,40	50,77	50,77				
			70	спортзал.	26,90*8,72+1,42*18,27+4,07*5,42-0,50*0,50*2-0,30*0,30*2-0,16*0,30-0,20*0,30-0,30*0,50*2-0,34*0,45-0,30*0,44-0,30*0,28*2	281,03	281,03			8,60	
			71	основное	2,85*3,86-0,30*0,43*2	10,74	10,74				
			72	основное	3,30*3,86-0,40*0,50-0,40*0,90	12,18	12,18				
			73	коридор	0,80*1,53	1,22		1,22			

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			74	душ	0,98*1,46	1,43		1,43			
			75	вспомогательное	0,94*1,46	1,37		1,37			
			76	туалет	0,90*1,43	1,29		1,29			
			77	вспомогательное	0,85*1,43	1,22		1,22			
			78	коридор	1,46*3,32	4,85		4,85			
			79	вспомогательное	1,22*5,94-0,20*0,25-0,15*0,20-0,15*0,25-0,10*0,22	7,11		7,11			
			80	основное	2,72*6,00	16,32	16,32				
			81	основное	5,83*6,21-0,20*3,07-0,30*0,30	35,50	35,50				
			82	основное	2,66*5,97-0,20*0,51	15,78	15,78				
			83	коридор	5,81*8,35-0,14*6,04	47,67		47,67			
			84	основное	5,95*2,30+6,00*6,10-0,08*6,04-0,27*0,30-0,10*0,30	49,69	49,69				
			85	лестничная клетка	6,09*8,99-2,88*4,12-0,12*3,07-0,26*0,30-0,28*0,30-0,10*0,30-0,30*0,30*2	42,14		42,14			
			86	основное	6,07*8,83-0,10*0,33-0,27*0,30	53,48	53,48				
			87	коридор	1,87*2,50-0,30*0,30-0,15*0,30	4,54		4,54		2,54	
			88	вспомогательное	1,61*3,89-0,15*0,25	6,23		6,23			
			89	вспомогательное	1,22*1,86	2,27		2,27			
			90	вспомогательное	1,48*1,86	2,75		2,75			
			91	основное	3,70*3,88	14,36	14,36				
			92	вспомогательное	2,07*2,12-0,25*0,30	4,31		4,31			
			93	основное	2,19*3,47	7,60	7,60				
			94	основное	1,34*3,81+2,05*1,65-0,10*0,35	8,45	8,45				
					Итого по 2 этажу:	2780,70	2272,20	508,50			
	3		1	основное	3,05*6,03-0,10*0,50-0,55*0,20	18,23	18,23				
			2	основное	5,99*2,86-0,40*0,40	16,97	16,97				
			3	основное	5,99*5,88-0,20*0,50-0,50*0,20	35,02	35,02				
			4	основное	5,73*5,99-0,30*0,30*2	34,14	34,14				
			5	вспомогательное	2,78*3,57-0,05*0,30-1,60*3,12	4,92		4,92			
			6	вспомогательное	0,90*1,46	1,31		1,31			
			7	вспомогательное	0,90*1,46	1,31		1,31			
			8	вспомогательное	0,89*1,46	1,30		1,30			
			9	вспомогательное	2,78*2,42-0,60*1,02-0,10*0,15-0,10*0,10	6,09		6,09			

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведен-ная или переоборудован-ная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			10	основное	6,15*6,23-2,69*0,10-0,30*0,15-0,40*0,40-0,07*0,40	37,81	37,81				
			11	вспомогательное	2,74*2,35	6,44		6,44			
			12	основное	3,46*2,84-0,35*0,15	9,77	9,77				
			13	основное	6,18*6,22-0,40*0,40-0,40*0,10-0,10*0,15	38,22	38,22				
			14	вспомогательное	2,58*6,10	15,74		15,74			
			15	основное	2,79*6,06-0,10*0,40	16,87	16,87				
			16	основное	2,86*5,95-0,40*0,10	16,98	16,98				
			17	основное	2,95*5,93-0,10*0,40	17,45	17,45				
			18	вспомогательное	20,55*2,38	48,91		48,91			
			19	основное	2,83*5,91-0,10*0,40	16,69	16,69				
			20	основное	3,00*2,82-0,03*0,40	8,45	8,45				
			21	вспомогательное	2,90*2,82	8,18		8,18			
			22	основное	6,18*4,05-0,05*1,30-2,30*0,20-0,88*0,57-0,35*0,45	23,84	23,84				
			23	вспомогательное	0,98*2,93	2,87		2,87			
			24	вспомогательное	2,64*2,61+6,00*2,49	21,83		21,83			
			25	основное	4,81*3,86-0,20*0,20-0,20*0,30-3,07*0,99	15,43	15,43				
			26	основное	5,09*3,84-0,35*0,35	19,42	19,42				
			27	вспомогательное	4,64*3,87-0,45*0,45-0,15*0,25	17,72		17,72			
			28	вспомогательное	2,68*1,88	5,04		5,04			
			29	вспомогательное	2,68*1,80	4,82		4,82			
			30	вспомогательное	1,87*4,30-0,96*0,50-0,15*0,25	7,52		7,52			
			31	вспомогательное	2,51*1,93-0,25*2,00	4,34		4,34			
			32	вспомогательное	2,51*1,74	4,37		4,37			
			33	основное	4,69*3,90-4,09*0,20-0,50*1,05	16,95	16,95				
			34	вспомогательное	2,58*1,85	4,77		4,77			
			35	вспомогательное	2,58*1,85	4,77		4,77			
			36	основное	39,22*6,00-0,40*0,40-0,30*0,40*6	234,44	234,44				
			37	вспомогательное	1,81*4,30-0,96*0,50-0,15*0,25	7,27		7,27			
			38	основное	44,90*8,15-0,66*6,33-0,40*0,30*7-0,30*0,30*5-6,23*0,30+2,79*1,45	362,64	362,64				
			39	вспомогательное	2,56*1,84	4,71		4,71			
			40	вспомогательное	1,87*2,56	4,79		4,79			

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведен-ная или переоборудован-ная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			41	вспомогательное	3,88*4,68-0,13*0,30-0,40*0,80-1,10*0,50	17,25		17,25			
			42	вспомогательное	2,52*1,82	4,59		4,59			
			43	вспомогательное	2,52*1,86	4,69		4,69			
			44	основное	5,90*6,04-0,15*1,90-0,35*0,20-0,40*0,40	35,12	35,12				
			45	вспомогательное	3,00*1,69	5,07		5,07			
			46	основное	2,77*4,12-0,40*0,15	11,35	11,35				
			47	вспомогательное	3,08*6,14	18,91		18,91			
			48	вспомогательное	5,83*6,08-2,92*3,44-0,15*3,42-0,05*0,15	24,88		24,88			
			49	вспомогательное	1,72*2,43-0,40*0,80	3,86		3,86			
			50	вспомогательное	1,25*1,72	2,15		2,15			
			51	основное	3,82*6,15-0,05*0,40-0,40*0,40	23,31	23,31				
					Итого по 3 этажу:	1279,52	1009,10	270,42			
1	4		1	основное	5,99*6,16-0,10*0,43-0,39*0,35-0,08*0,40	36,69	36,69			2,90	
			2	основное	2,83*6,04-0,10*0,40	17,05	17,05				
			3	основное	2,86*6,02-0,05*0,40	17,20	17,20				
			4	основное	2,84*6,00-0,10*0,40	17,00	17,00				
			5	основное	2,78*5,94-0,12*1,05	16,39	16,39				
			6	санузел	2,78*5,85-1,80*3,70-0,55*1,08-0,18*0,55*2	8,81		8,81			
			7	туалет	1,09*1,50	1,64		1,64			
			8	туалет	0,90*1,49	1,34		1,34			
			9	туалет	0,91*1,25	1,14		1,14			
			10	основное	6,17*9,27-0,08*0,45-0,08*3,18-0,37*0,39-0,36*0,32-0,16*0,38	56,59	56,59				
			11	основное	6,17*6,12-0,08*0,48-0,36*0,40	37,58	37,58				
			12	лестничная клетка	2,55*6,00	15,30		15,30			
			13	основное	2,86*5,94-0,10*0,44	16,94	16,94				
			14	основное	2,81*5,90-0,05*0,32	16,56	16,56				
			15	основное	5,86*5,95-0,05*0,32*2	34,84	34,84				
			16	коридор	2,43*14,64	35,58		35,58			
			17	коридор	7,10*9,18-0,14*0,05*2-3,08*6,29-3,05*1,30-0,15*0,32-0,54*1,12-0,09*3,22	40,88		40,88			
			18	основное	2,82*6,11-0,08*0,38	17,20	17,20				

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			19	вспомогательное	0,96*3,01	2,89		2,89			
			20	лестничная клетка	2,44*5,84	14,25		14,25			
			21	коридор	2,62*3,09	8,10		8,10			
			22	основное	3,14*8,99-0,35*0,38-0,08*0,38-0,05*0,35-0,32*0,33-0,24*2,66	27,30	27,30				
			23	основное	6,11*6,01-0,08*0,37-0,40*0,32	36,56	36,56				
			24	основное	4,09*3,77-0,14*0,23	15,39	15,39				
			25	коридор	1,79*5,70+1,74*4,37+5,61*3,56+1,80*3,28+0,91*1,92+5,95*1,82-0,35*0,64	56,03		56,03			
			26	основное	5,59*8,37-0,81*0,95	46,02	46,02				
			27	вспомогательное	1,81*2,92	5,29		5,29			
			28	душевая	1,74*2,85-0,14*0,17	4,94		4,94			
			29	основное	3,07*6,01-0,30*0,37	18,34	18,34				
			30	основное	3,11*4,52-0,27*0,38	13,95	13,95				
			31	основное	2,70*6,06	16,36	16,36				
			32	коридор	1,45*3,11	4,51		4,51			
			33	санузел	2,65*1,67-0,15*1,97-0,15*0,65	4,03		4,03			
			34	туалет	0,96*1,52	1,46		1,46			
			35	туалет	1,83*3,79-0,15*0,82	6,81		6,81			
			36	вспомогательное	1,86*6,03	11,22		11,22			
			37	основное	6,33*15,02-0,08*0,39-0,30*0,35*2+2,03*5,82-0,08*0,32	106,62	106,62				
			38	основное	3,11*6,34-0,30*0,25-0,30*0,44	19,51	19,51				
			39	основное	5,55*6,40	35,52	35,52				
			40	основное	3,05*6,40-0,25*0,30-0,30*0,43	19,32	19,32				
			41	основное	2,88*6,08-0,10*0,40	17,47	17,47				
			42	душевая.	3,72*8,35-0,16*3,00-0,14*4,25-0,63*0,66	29,57	29,57				
			43	раздевалка	8,35*14,04-0,33*0,38*2-0,30*0,33-2,37*2,11-0,20*0,47-0,20*0,02	111,79	111,79				
			44	душевая.	3,72*6,33-0,14*0,22-0,18*0,46-1,02*0,65-2,66*0,20	22,24	22,24				
			45	душ	1,79*1,88-0,30*0,56	3,20		3,20			
			46	вспомогательное	1,11*1,59	1,76		1,76			
			47	туалет	1,61*2,42-0,50*0,33-0,10*0,20	3,71		3,71			

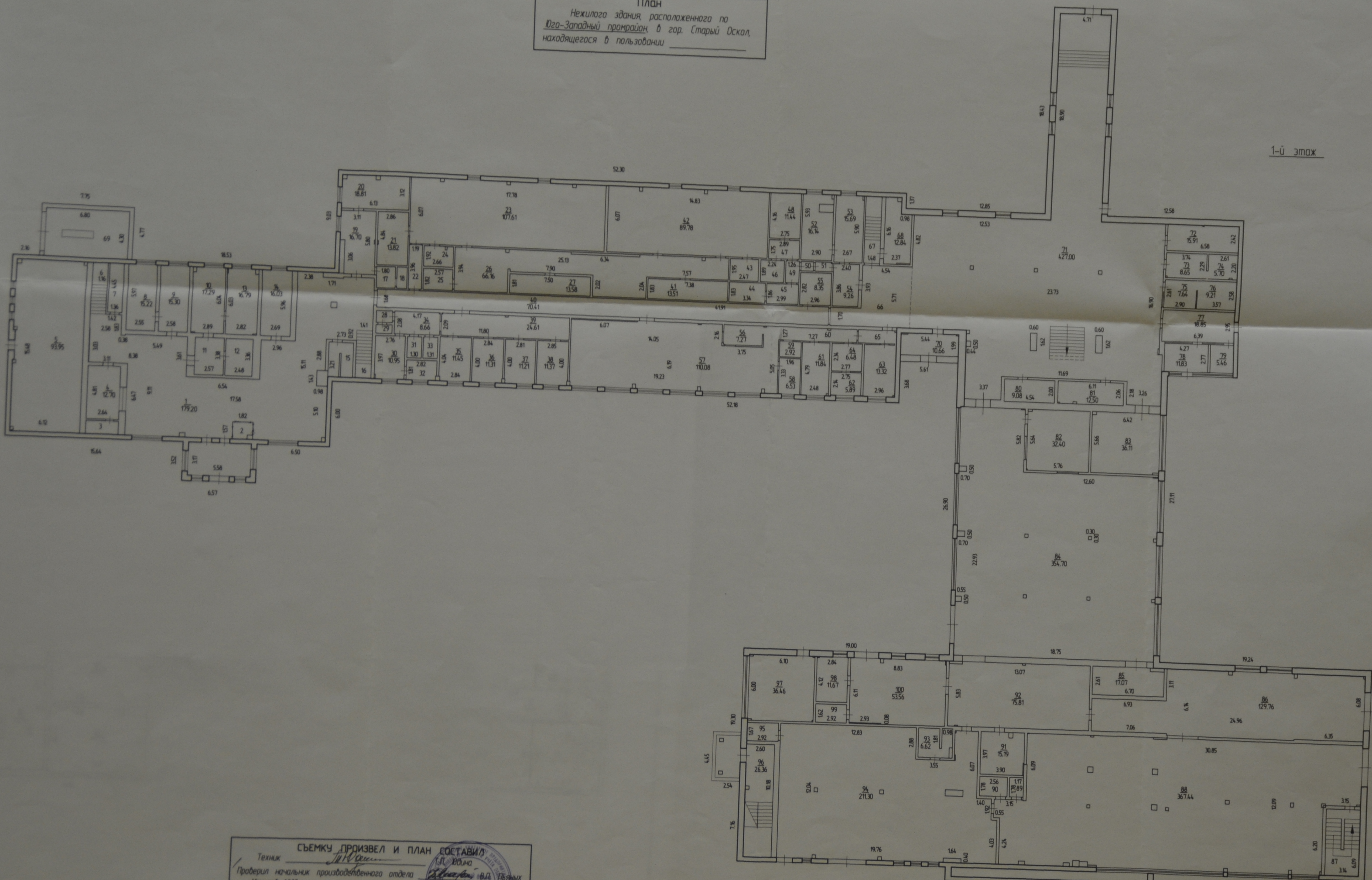
Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			48	основное	3,84*6,30-0,13*0,35-0,41*0,37	23,99	23,99				
			49	коридор	5,70*6,13-0,10*0,15	34,93		34,93			
			50	лестничная клетка	3,12*6,20	19,34		19,34			
			51	раздевалка	6,03*23,85-0,15*0,35-0,35*0,40*4	143,20	143,20				
			52	санузел	1,77*2,58-0,15*0,76	4,45		4,45			
			53	туалет	0,99*1,76	1,74		1,74			
			54	душ	1,79*1,83	3,28		3,28			
					Итого по 4 этажу:	1283,82	987,19	296,63			
					Итого по нежилому зданию (помещению):	8593,23	6813,48	1779,75			

8593,23

План

Нежилого здания, расположенного по Юго-Западный промрайон, в гор. Старый Оскол, находящегося в пользовании ____________

1-й этаж



СЪЕМКУ ПРОИЗВЕЛ И ПЛАН СОСТАВИЛ

Техник ____________ Т.П. Юдина

Проверил начальник производственного отдела ____________ В.П. Пьяных

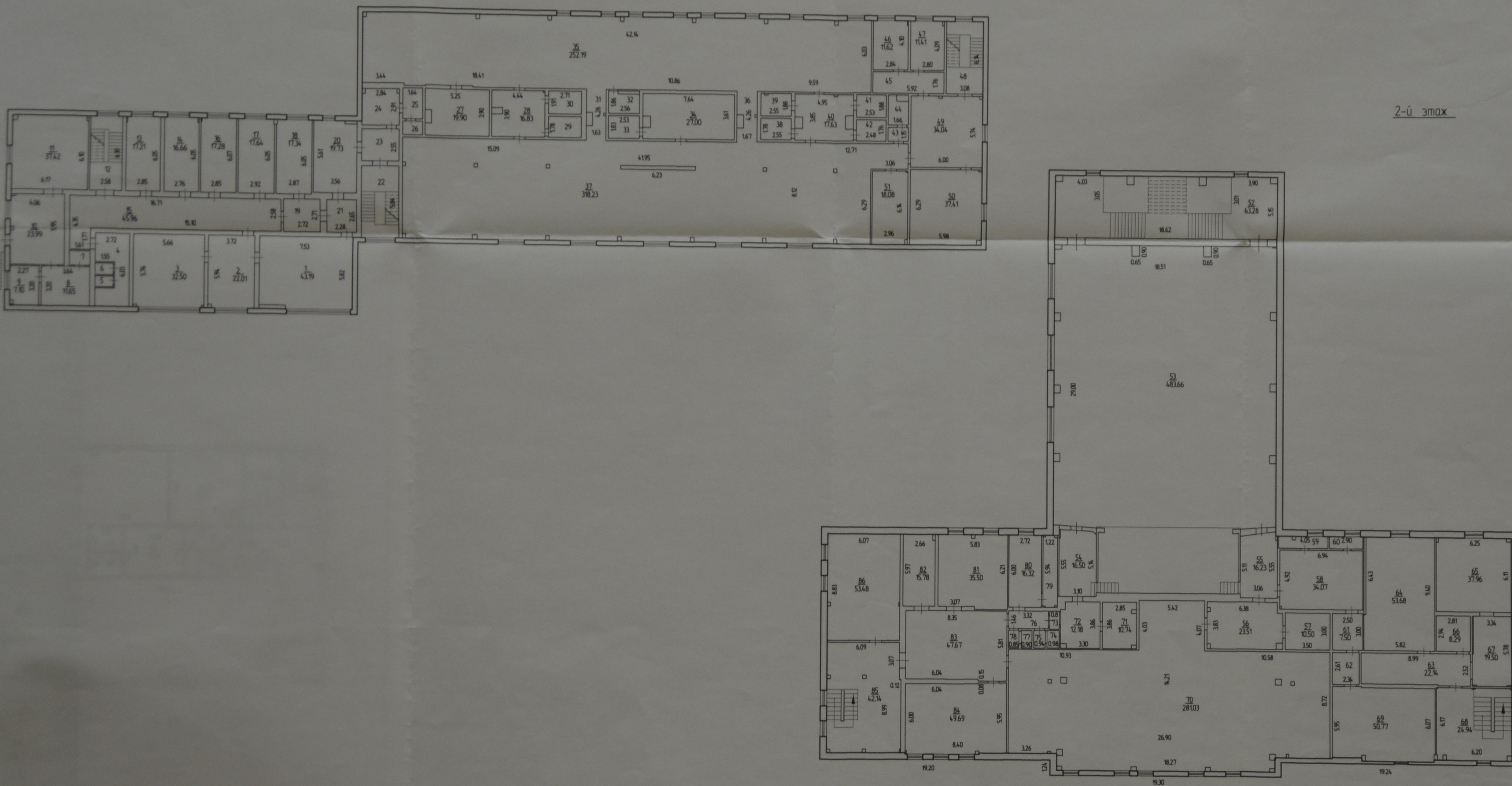
Масштаб 1:200

ФГУП "Ростехинвентаризация"

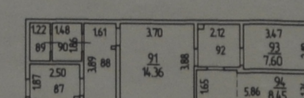
8593,23

План

Нежилого здания, расположенного по Юго-Западный промрайон, в гор. Старый Оскол, находящегося в пользовании ____________



2-й этаж



на отм.+5.65

СЪЕМКУ ПРОИЗВЕЛ И ПЛАН СОСТАВИЛ

Техник ______________ Г.П. Юдина

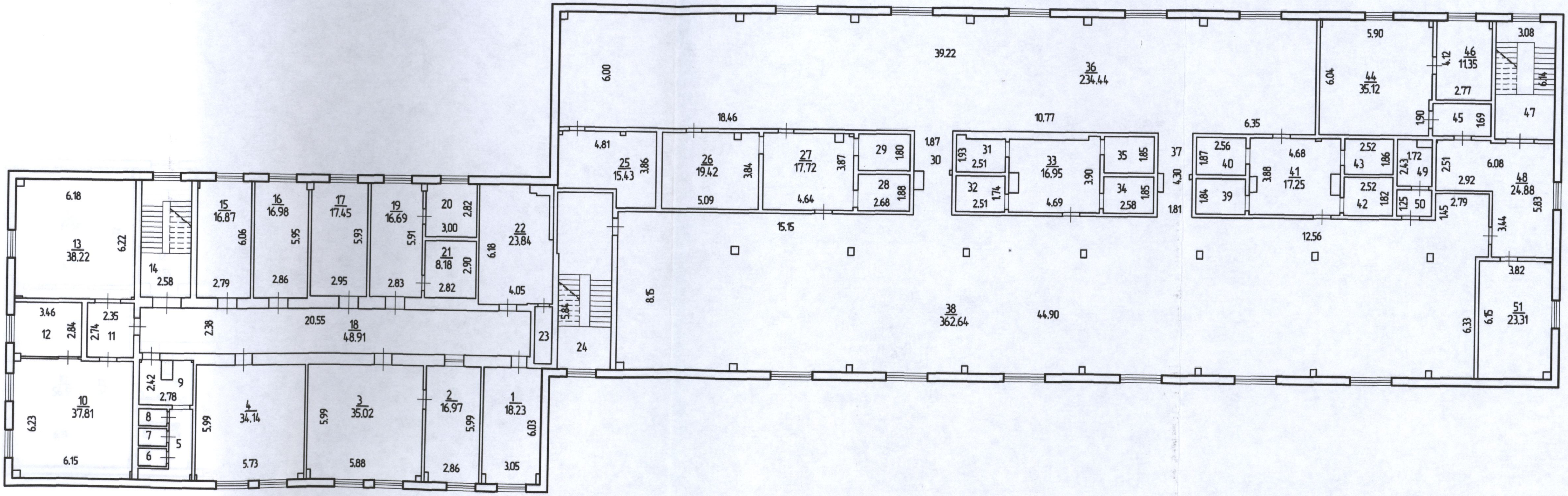
Проверил начальник производственного отдела ________ В.П. Пьяных

Масштаб 1:200

План

Нежилого здания, расположенного по Юго-Западный промрайон, в гор. Старый Оскол, находящегося в пользовании ______________

3-й этаж



СЪЕМКУ ПРОИЗВЕЛ И ПЛАН СОСТАВИЛ

Техник ______________ Т.П. Юдина

Проверил начальник производственного отдела ______________ В.П. Пьяных

Масштаб 1:200

План

Нежилого здания, расположенного по Юго-Западный промрайон, в гор. Старый Оскол, находящегося в пользовании

4-й этаж

СЪЕМКУ ПРОИЗВЕЛ И ПЛАН СОСТАВИЛ

Техник ____________ Т.П. Юдина

Проверил начальник производственного отдела ____________ В.П. Пьяных

Масштаб 1:200

Экспликация к плану здания или сооружения

№ на плане (литера)	Наименование здания и сооружения	Назначение	Этажность		Общая площадь по внутреннему обмеру (кв. м)	Площадь застройки по наружному обмеру (кв. м)	Объем (куб. м)	Материал стен	Фундамент	Год ввода в эксплуатацию	Процент износа, %	Инвентаризационная стоимость или Балансовая стоимость (руб.) 0
			надземная	подземная								
1	Нежилое здание Административно-бытовой корпус №1 (здание АБК-10)	нежилое	4		8593,23	3752,90	38548	керамзитобетонные панели	ж/бетонные колонны	1976	30	15754251,00
	ИТОГО:				8593,23	3752,9	38548					15754251,00

Перечень документов, приложенных к настоящему паспорту

Нпп	Наименование	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	Технический паспорт здания (строения)		2	
2	Поэтажный план здания		4	
3	Экспликация		5	
4	Ситуационный план		1	

Пронумеровано и скреплено печатью 13 листов
Техник

Особые отметки

Исполнил: Т. П. Юдина "01" 06 2006 г.

Проверил: В. П. Пьяных "08" 06 2006 г.

Директор: Г. И. Никишина "08" 06 2006 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие "Российский государственный центр инвентаризации и учёта объектов недвижимости" Белгородский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" г. Старый Оскол