

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»

309517 г. Старый Оскол, Белгородской обл. Юго-западный промрайон
ИНН 3128120868
БИК 044206704
К/сч 3010181010000000835
Р/сч 40702810206250000399

Операционный офис
«Старооскольский»
ПАО «ВТБ»

Тел.: +7 (4725) 43-91-21
Email: zsm@kmapjs.ru

11.11.2019 г.

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ООО «Завод строительных материалов» предлагает к реализации Цех керамзитового гравия расположенный в городе Старый Оскол юго-западный пром.район:

№ п/п	Наименование основного средства	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, м2	Кадастровая стоимость, руб	Объект расположен на земельном участке
1	Сооружение (Цех керамзитового гравия)	Юго-западный промрайон	31:05:0501001:256	25 821,3	11 541,53	24 452 кв.м дог.аренды № 60-1/17 от 21.07.2017г. и 6 978 кв. м
2	Нежилое здание. (Административ но-бытовой корпус ЦКГ)	Юго-западный промрайон	31:05:0501001:257	1 008,3	27 618 960,36	24 452 кв.м дог.аренды № 60-1/17 от 21.07.2017г.

Стоимость договорная.

В случае заинтересованности в приобретении данной недвижимости готовы предоставить дополнительную информацию по объектам.

тел. (4725) 43-99-21, 43-99-34, факс 43-91-63

С уважением,
директор ООО «ЗСМ»

Грудий А.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»

309517 г. Старый Оскол, Белгородской обл. Юго-западный промрайон
ИНН 3128120868
БИК 044206704
К/сч 3010181010000000835
Р/сч 40702810206250000399

Операционный офис
«Старооскольский»
ПАО «ВТБ»

Тел.: +7 (4725) 43-91-21
Email: zsm@kmapjs.ru

11.11.2019 г.

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ООО «Завод строительных материалов» предлагает к реализации действующий завод керамзитового гравия расположенный в городе Старый Оскол юго-западный пром.район:

Нежилое здание (АБК) с кадастровым номером 31:05:0501001:257, общей площадью 1008,3 кв.м. расположенного по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, юго-западный промрайон. Трехэтажное нежилое здание обеспечено отоплением, канализацией, водопроводом, вентиляцией, телефонной связью, интернетом.

1. На первом этаже здания находятся котельная, раздевалка с душевой на 25 человек, пять отдельных кабинетов.
2. На втором этаже находится раздевалка с душевой на 50 человек, комната приема пищи, 2 кабинета, сауна.
3. На третьем этаже находится шесть кабинетов, лаборатория, актовый зал.

Нежилое здание расположено на земельном участке площадью 24 452 кв.м. (Договор долгосрочной аренды №60-1/17 от 21.07.2017г.)

Сооружение с кадастровым номером 31:05:0501001:256, общей площадью 25821,3 кв.м. расположенного по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, юго-западный промрайон. Сооружение состоит из

1. Глинозапасник 1440 кв.м. для приема и хранения глины в объеме 1200 куб.м. включает в себя:

- два грейферных крана Q-5тн, глинорыхлитель, глиносмеситель, камневыведительные вальцы, два пресса гранулятора ПГ 450, пять ленточных конвейеров, станция подачи отработанного масла, емкость под отработанное масло V-40 куб.м., эл.тельфер Q-2 тн
- слесарное помещение -токарный, сверлильный, точильный станки, сварочные аппараты переменного и постоянного тока

-котельная, водопровод

2. Сушильное отделение – 80 кв.м. состоит из сушильного барабана диаметром 2,8 метров, двух элеваторов, ленточного конвейера и дымососа

3. Печное отделение состоит из двух печей диаметром 2,8 м. длиной 20 м.- СМС-197 САКЗ, двух дутьевых вентиляторов, двух вентиляторов охлаждения керамзита, двух дробилок сваров керамзита, двух ленточных конвейеров, двух вытяжных вентиляторов, станка для резки огнеупорного кирпича, электротельфер Q-2тн и газораспределительной установки с автоматической системой контроля.

4. Подготовительное отделение – пять дымососов, два бункера накопителя по V-50 куб.м., ленточный конвейер и электротельфер Q-2тн

5.Склад готовой продукции - восемь банок для хранения керамзита по 220 куб.м. общий V-1760 куб.м., грависортировка, СМС-66, дробилка валковая – СМД-507, два элеватора, десять ленточных конвейеров, электротельфер Q-2тн, сварочный аппарат.

6.Отгрузка керамзита – два барабанных дозатора, два бункера V 140 куб.м., комната с автоматическим устройством отгрузки керамзита, четыре ленточных конвейера.

Сооружение расположено на земельном участке площадью 24 452 (Договор долгосрочной аренды №60-1/17 от 21.07.2017г.) и на земельном участке 6 978 кв.м. На территории находятся КТП 1000/6/0,4 площадью 60 кв.м. Имеется запас глины V 83 тыс. куб.м. Имеется 4 бокса для автомобилей 150 кв.м.

Стоимость договорная.

В случае заинтересованности в приобретении данной недвижимости готовы предоставить дополнительную информацию по объектам.

тел. (4725) 43-91-22, 43-99-34, факс 43-91-63

С уважением,
директор ООО «ЗСМ»



Грудий А.Н.